

**PORTO DI ARENZANO S.r.l.**

**Lungomare Stati Uniti n. 38, Arenzano (Ge)**

**(c.f./p.i. 03164440103; tel. 0109125172; e mail [posta@portodiarenzano.it](mailto:posta@portodiarenzano.it); p.e.c.:**

**[certificata@pec.portodiarenzano.it](mailto:certificata@pec.portodiarenzano.it) )**

**Sede legale: Lungomare Stati Uniti n. 38, Arenzano (Ge)**

**\* \* \***

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE**

**ASTA PUBBLICA**

**per l'alienazione degli immobili di proprietà della Società suddivisi in n. 2 lotti (come meglio individuati e descritti nel Bando di gara in data 27/02/2022 e relativi Allegati):**

**- Lotto 2: unità immobiliare Fg. 25 part. 2734 Sub. 21 NCEU Comune di Arenzano (GE) sita in Lungomare Stati Uniti di superficie lorda catastale mq. 79 Cat. F/5 + unità immobiliare Fg. 25 part. 2734 Sub. 18 NCEU Comune di Arenzano (GE) di superficie lorda catastale mq. 18.**

**\* \* \***

Oggi, **LUNEDI' 27 GIUGNO 2022, ALLE ORE : ,** nella Sala Consiliare della Casa Comunale del Comune di Arenzano (Ge), è costituito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, nelle persone di:

- **Geom. Giuseppe Muffoletto**, n. a Cefalù (Pa) il 19/09/1955;
- **Signor Francesco Delfino**, n. a Cogoleto (Ge) il 6/03/1963;
- **Dott. Nicola Robello**, n. a Genova il 3/10/1963;
- **Avv. Giuseppe Chirone**, n. ad Arenzano (Ge) il 26/09/1959.

Viene designato quale Presidente del seggio di gara:

Viene incaricato delle funzioni di Segretario e della stesura del presente verbale:

Sono altresì presenti:

-  
Si da' atto che entro le h. 12:00 del 26 giugno 2022 (domenica), termine ultimo per la presentazione delle offerte (trentesimo giorno successivo alla pubblicazione del bando) è pervenuto il seguente **unico** plico, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno:

- 1) il nominativo ed indirizzo: *“MARCO DAL MAS, VIA CARLIN 18/11, 16011 ARENZANO (GE) in qualità di titolare dell'impresa individuale RENT BIKE DI DAL MAS MARCO VIA CARLIN 18/11 16011 ARENZANO (GE) C.F. DLMMRC73H30M089L”*;
- 2) l'indicazione: *“CONTIENE OFFERTA PER BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' PORTO ARENZANO S.R.L.. GARA DEL 27 GIUGNO 2022 ORE 9:00. LOTTO 2”*.

Si da atto e si fa constare ai presenti che:

- il plico è pervenuto mediante consegna a mani alla Società Porto di Arenzano in data 22/06/2022 alle h. 17:00 da parte del Sig. , identificato con C.I. n. , ed è stato assunto al protocollo aziendale al n. 093;
- il plico era ed è debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, munito delle prescritte indicazioni all'esterno, e che esso sono stato fino ad oggi conservato in armadio chiuso a chiave e sigillato.

Si procede quindi all'apertura dell'unico plico arrivato.

Si apre per prima la Busta “B”, rinvenuta all'interno del plico anch'essa sigillata e firmata sui lembi di chiusura, contenente tutti i documenti di ammissione prescritti dal Bando, punto 18, che si allegano al presente verbale.

Dichiarata l'ammissione alla procedura della Ditta di che trattasi, si apre quindi la Busta “A”, con indicazione al suo esterno del lotto interessato (n. 2), sigillata e contenente al suo interno il prescritto modello di offerta Allegato C ai sensi del punto n. 17.b del Bando di gara, debitamente compilato e sottoscritto nonchè corredata da documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (c.i. n°AS9514100 rilasciata dal Comune di Orio al Serio il 19/07/2012).

**Si da' atto che l'OFFERTA ECONOMICA è PARI AD UN AUMENTO PERCENTUALE sul prezzo a base d'asta pari al 4,10% (DICONSI QUATTROVIRGOLADIECIPERCENTO/OO).**

Si da' atto che il rialzo offerto è superiore al prezzo a base d'asta, e che pertanto ai sensi del p. 23. del Bando l'asta è valida anche in presenza di una sola offerta.

Si da' infine atto che la Ditta ha provveduto a prestare il prescritto deposito



cauzionale provvisorio per l'importo di € 12.500,00 (dodicimila/500) pari al 10% del prezzo a base d'asta mediante assegno circolare n.4900884480-11 in data 16/06/2022 tratto su Banco BPM ed acquisito agli atti di gara.

Pertanto, risulta ed è dichiarata ad ogni effetto aggiudicataria in via provvisoria del bene immobile di cui al Lotto 2 oggetto di gara la Ditta **IMPRESA INDIVIDUALE RENT BIKE DI DAL MAS MARCO, CON SEDE IN ARENZANO (GE), VIA CARLIN 18/11, C.F. DLMMRC73H30M089L, P.I. 02589300991.**

Il seggio di gara fa constare altresì ad ogni legale effetto che:

- l'aggiudicazione diverrà definitiva solo a seguito dell'approvazione da parte del competente Organo sociale delle risultanze verbalizzate dal Seggio di gara che ha condotto le operazioni di gara (p. 28. Bando);
- sono fatti salvi i poteri di controllo e verifica e le prerogative di cui ai punti 29. e ss. del Bando.

Si allega al presente verbale l'unica offerta pervenuta, con relativi plichi ed in forma integrale.

Le operazioni di gara vengono terminate con la chiusura del presente verbale alle h. di oggi,

L.C.S.

Il Seggio di Gara



The image shows four handwritten signatures in blue ink. The first signature is the most prominent and appears to be 'Michele Pule'. Below it are three other signatures, which are less legible but appear to be 'Giuseppe Muffola', 'Delfino Vecen', and another signature that is partially obscured.