

# PORTO DI ARENZANO S.P.A.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	ARENZANO LUNGOMARE STATI UNITI 38
<b>Codice Fiscale</b>	03164440103
<b>Numero Rea</b>	GE 322026
<b>P.I.</b>	03164440103
<b>Capitale Sociale Euro</b>	1500000.00 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Società per Azioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	522209
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

# Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	50.864	52.567
7) altre	9.450.473	10.706.401
Totale immobilizzazioni immateriali	9.501.337	10.758.968
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	3.455.849	3.414.490
2) impianti e macchinario	272.739	280.406
3) attrezzature industriali e commerciali	164.986	204.872
4) altri beni	82.864	169.781
Totale immobilizzazioni materiali	3.976.438	4.069.549
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d) altre imprese	1.632	1.632
Totale partecipazioni	1.632	1.632
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.632	1.632
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>13.479.407</b>	<b>14.830.149</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	330.434	388.057
Totale crediti verso clienti	330.434	388.057
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.036	86
Totale crediti tributari	22.036	86
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	17.508	11.992
esigibili oltre l'esercizio successivo	539.148	554.339
Totale imposte anticipate	556.656	566.331
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.281.718	761.551
esigibili oltre l'esercizio successivo	13.817	7.230
Totale crediti verso altri	1.295.535	768.781
Totale crediti	2.204.661	1.723.255
IV - Disponibilità liquide		
3) danaro e valori in cassa	14.974	8.629
Totale disponibilità liquide	14.974	8.629
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>2.219.635</b>	<b>1.731.884</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti attivi	32.389	35.899
<b>Totale ratei e risconti (D)</b>	<b>32.389</b>	<b>35.899</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>15.731.431</b>	<b>16.597.932</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.500.000	1.500.000

III - Riserve di rivalutazione	1.327.108	1.327.108
IV - Riserva legale	51.646	51.646
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	24.758	24.758
Varie altre riserve	(2)	1
Totale altre riserve	24.756	24.759
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.657.039)	(1.623.167)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(411.939)	(33.872)
Utile (perdita) residua	(411.939)	(33.872)
Totale patrimonio netto	834.532	1.246.474
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	1.233	1.782
3) altri	191.686	191.686
Totale fondi per rischi ed oneri	192.919	193.468
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	313.357	290.286
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.822.832	2.813.679
esigibili oltre l'esercizio successivo	6.336.594	6.676.762
Totale debiti verso banche	9.159.426	9.490.441
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.558	150
Totale acconti	12.558	150
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	611.429	597.105
Totale debiti verso fornitori	611.429	597.105
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	229.773	255.282
Totale debiti tributari	229.773	255.282
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	14.314	13.404
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	14.314	13.404
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	169.673	121.624
Totale altri debiti	169.673	121.624
Totale debiti	10.197.173	10.478.006
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	4.193.450	4.389.698
Totale ratei e risconti	4.193.450	4.389.698
Totale passivo	15.731.431	16.597.932

## Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
ad altre imprese	360.868	360.868
Totale fideiussioni	360.868	360.868
Totale rischi assunti dall'impresa	360.868	360.868
Totale conti d'ordine	360.868	360.868

# Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.765.909	1.786.195
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	41.360	43.391
5) altri ricavi e proventi		
altri	229.473	7
Totale altri ricavi e proventi	229.473	7
Totale valore della produzione	2.036.742	1.829.593
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	71.991	59.036
7) per servizi	301.799	297.476
8) per godimento di beni di terzi	204.401	194.548
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	441.339	385.903
b) oneri sociali	133.976	119.521
c) trattamento di fine rapporto	36.363	32.268
e) altri costi	10.248	9.321
Totale costi per il personale	621.926	547.013
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	305.230	307.232
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	94.862	99.609
Totale ammortamenti e svalutazioni	400.092	406.841
12) accantonamenti per rischi	50.000	-
14) oneri diversi di gestione	212.011	49.797
Totale costi della produzione	1.862.220	1.554.711
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	174.522	274.882
C) Proventi e oneri finanziari:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	8	22
Totale proventi diversi dai precedenti	8	22
Totale altri proventi finanziari	8	22
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	272.903	301.366
Totale interessi e altri oneri finanziari	272.903	301.366
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(272.895)	(301.344)
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
altri	700.001	44.868
Totale proventi	700.001	44.868
21) oneri		
altri	989.588	12.316
Totale oneri	989.588	12.316
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(289.587)	32.552
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	(387.960)	6.090
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	14.852	34.602

---

imposte differite	(548)	5.500
imposte anticipate	(9.675)	140
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	23.979	39.962
23) Utile (perdita) dell'esercizio	(411.939)	(33.872)